

plano regolatore generale comunale

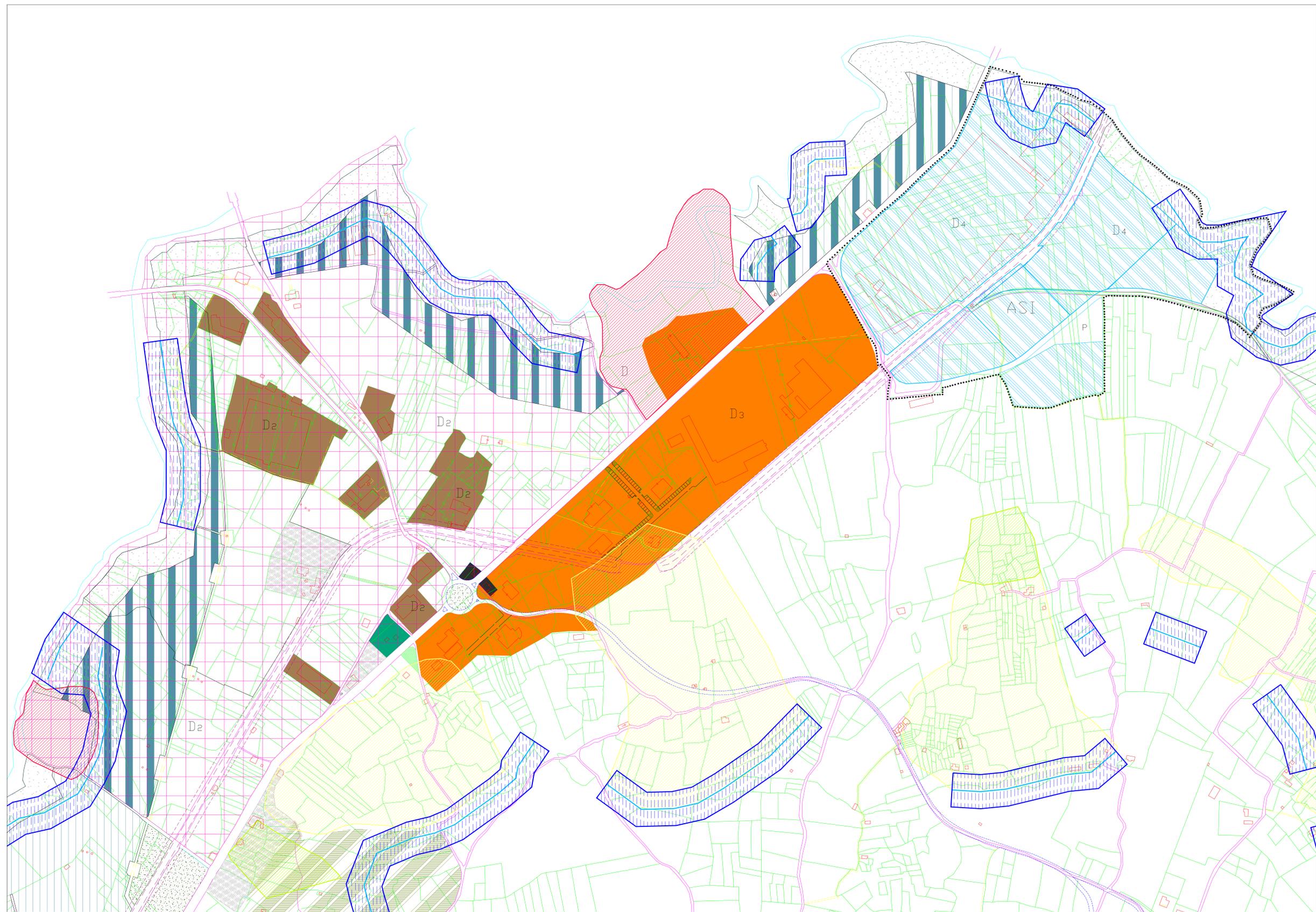
VARIANTE + VAS

progettista architetto giovanni mariani
collaboratori arch. monica sanfilii e arch. francesca d'antò
consulente vinca/datt. in scienze ambientali nauro fabrizio

tavola n. 3 - industriale 1:2000
Elaborato aggiornato come da determinazione conclusiva Ufficio Tecnico n. 227 del 24/09/2021



COMUNE DI TOCCO DA CASURIA
PROVINCIA DI PESCARA



- ZONA A - CENTRO STORICO**
 - zona A1 Restauro e conservazione
 - zona A2 Riassetto conservativo
 - zona A3 Ristrutturazione edilizia
- ZONA B - CONSERVAZIONE DEL TESSUTO URBANO**
 - zona B1 Completamento
 - zona B2 Completamento
 - zona B3 Completamento
 - zona B4 Completamento
 - 54 zona B5 Manutenzione e ristrutturazione
- ZONA D - ATTIVITA' PRODUTTIVE**
 - zona D1 Artigianale e Industriale FRANZOLARIVETONE
 - zona D2 Artigianale e Industriale MADONNA DEGLI ANGELI
 - zona D3 Artigianale e Industriale completamento
 - zona D4 Artigianale e Industriale
- ZONA E - ATTIVITA' AGRICOLE**
 - zona E Agricola
- ZONA F - AREE A VERDE**
 - zona F1 Area a Verde per Attrezzature Sportive
 - zona F2 Area a Verde ed Attrezzature Sportive
 - zona a Verde di Rispetto
 - zona a Verde Pubblico attrezzato
- ZONA G - INSEDIAMENTI RICETTIVI E RICREATIVI**
 - zona G Area per Attrezzature Ricettive, Ricreative e Turistiche
- ZONA H - AREE SANITARIE ED OSPEDALIERE**
 - H zona H Area per Strutture Sanitarie ed Ospedaliere
- ZONA R - VINCOLI SPECIALI E ZONE DI RISPETTO**
 - Area soggetta a Vincolo Cimiteriale
 - Area di interesse Archeologico
 - Area soggetta a vincolo idrogeologico
 - Perimetro PARCO NAZIONALE DELLA MAIELLA
 - Area di interesse archeologico Madonna degli Angeli
- PIANO REGIONALE PAESISTICO RECEPITO**
 - zona A1 - tutela del fiume di primo livello
 - zona A2 - tutela del fiume di secondo livello
 - zona B1 - tutela integrale (riserva monte rotondo)
 - zona B2 - produttiva agricola di rispetto dei boschi
 - zona B3.1 - produttiva agricola con tutela di 1 livello
 - zona B3.2 - produttiva agricola con tutela di 2 livello
 - zona E - produttiva agricola normale
 - Limite C1 ambito montano PRP
- PIANO ASSETTO IDROGEOLOGICO**
 - zona P3 - pericolosità molto elevata
 - zona P2 - pericolosità elevata
 - zona P1 - pericolosità moderata
 - zona R1 - rischio moderato
 - zona P+ - pericolosità da scarpate
 - zona P+ - area rispetto da scarpate
- PIANO SERVIZI**
 - DISTRIBUTORE CARBURANTE
 - SERVIZI COLLETTIVI ESISTENTI
 - Area destinata a SERVIZI COLLETTIVI
 - SERVIZI COLLETTIVI (parco verde)
 - Area destinata a ELIPORTO
 - Area destinata ad ATTREZZATURE GENERALI
 - Area destinata a ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- VIABILITA' URBANA ED EXTRAURBANA**
 - Viabilità Esistente
 - Viabilità da Potenziare
 - Viabilità di Progetto
 - Parcheggi di Progetto